

Energetické úspory v bytových domech II – 37. výzva IROP

Ing. Pavlína Prokešová

10. 11. 2016, Blansko



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum pro regionální rozvoj České republiky

Státní příspěvková organizace zřízená Zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, a řízená Ministerstvem pro místní rozvoj ČR

- **zprostředkující subjekt pro vybrané operační programy**
 - konzultační a informační činnost
 - kontrola a monitoring realizace projektů
 - **(2014-2020) Integrovaný regionální operační program**
 - (2007-2013) Integrovaný operační program, OP Technická pomoc
 - (2004-2006) Společný regionální operační program, OP JPD2
 - (1998-2004) předvstupní programy (PHARE, ISPA, SAPARD)
- **kontrolní subjekt pro operační programy Cíle 3 (nyní Cíl 2)**
 - přeshraniční spolupráce (Sasko, Bavorsko, Rakousko, Slovensko, Polsko)
 - nadnárodní spolupráce (Central Europe, Danube)
 - meziregionální spolupráce (INTERREG Europe)
- **hostitelská organizace pro pracoviště Enterprise Europe Network**
 - poradenství pro malé a střední podnikatele



Role Řídícího orgánu a zprostředkujícího subjektu

Ministerstvo pro místní rozvoj = Řídící orgán IROP

- řízení programu, evaluace, monitoring, reportování
- příprava výzev a pravidel pro žadatele a příjemce; vnitřní programová dokumentace
- poskytovatel dotace (vydání právního aktu, poskytnutí platby, povolení změn majících vliv na vydaný právní akt)

Centrum pro regionální rozvoj České republiky = Zprostředkující subjekt

- konzultace, příjem a hodnocení žádostí o podporu, kontroly projektů, kontroly žádostí o platbu, administrace změn, zpracování podkladů pro certifikaci výdajů



Struktura IROP



Prioritní osa 1 - Infrastruktura

- Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony
- Alokace 1,6 mld. EUR
- Doprava, integrované dopravní systémy, IZS



Prioritní osa 2 - Lidé

- Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
- Alokace 1,7 mld. EUR (**SC 2.5 - 623 mil. EUR**)
- Sociální služby/bydlení, sociální podnikání, zdravotní péče, vzdělávání, zateplování



Prioritní osa 3 - Instituce

- Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí
- Alokace 0,8 mld. EUR
- Kulturní dědictví, e-Government, dokumenty územního rozvoje



Prioritní osa 4 - Komunitně vedený místní rozvoj

- Alokace 390 mil. EUR
- Posílení CLLD, provozní a animační náklady



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Struktura PD IROP – zjednodušeně

Prioritní osa	Specifický cíl
1. Infrastruktura	1.1 silnice
	1.2 veřejná doprava
	1.3 integrovaný záchranný systém
2. Lidé	2.1 sociální začleňování
	2.2 sociální podnikání
	2.3 zdravotnictví
	2.4 vzdělávání
	2.5 snižování energetické náročnosti
3. Instituce	3.1 kulturní dědictví
	3.2 elektronizace veřejné správy
	3.3 dokumenty územního rozvoje
4. Rozvoj venkova	4.1 projekty přes MAS
	4.2 agenda MAS
5. Technická pomoc	



Pravidla pro žadatele a příjemce

Obecná pravidla pro žadatele a příjemce + přílohy

(závazná pro všechny specifické cíle a výzvy)

www.dotaceEU.cz/IROP

- publicita, veřejné zakázky, žádosti o změnu, udržitelnost atd.

Specifická pravidla pro žadatele a příjemce + přílohy

(pro každou výzvu samostatný dokument)

www.dotaceEU.cz/IROP

- podporované aktivity, způsobilé výdaje, hodnoticí kritéria, povinné přílohy, vyplňování žádosti o podporu v MS 2014+ atd.



Zdroje informací o IROP – jediné oficiální!!!

- <http://dotaceeu.cz/IROP>
základní informace o IROP - výzvy, novinky, dokumenty, harmonogram výzev, kritéria hodnocení, otázky a odpovědi, přístup na portál IS KP14+...
- <http://www.crr.cz/cs/>
základní informace o Centru pro regionální rozvoj České republiky
kontakty na oddělení pro jednotlivé kraje, kalendář akcí – centrální semináře i pracovní semináře v území
- <http://www.dotaceeu.cz/cs/Fondy-EU/2014-2020/Metodicke-pokyny>
základní informace o jednotném metodickém prostředí - metodické dokumenty vztahující se k programovému období 2014–2020
- <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy>
vyhlášené výzvy + specifická pravidla + přílohy



Specifický cíl 2.5 IROP

Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení

- **Alokace specifického cíle je přibližně 17 mld. Kč (623 mil. EUR)**
- Dosud vyhlášeny dvě výzvy:
 - 16. výzva (9. 12. 2015 – 25. 7. 2016)
 - **37. výzva (od 1. 7. 2016 – 30. 11. 2017)**
- Předpoklad je z alokovaných 17. mld. Kč podpořit až 180 000 bytových jednotek

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

- **Vyhlášení:** 1. července 2016
- **Příjem žádostí:** 15. 7. 2016 - 30. 11. 2017
- **Průběžná výzva** = průběžné hodnocení projektů
- **Datum ukončení realizace projektu:**
 - V případě projektů s celkovými způsobilými výdaji **do 5 mil. Kč: 30. 9. 2019.**
 - případě projektů s celkovými způsobilými výdaji **nad 5 mil. Kč: 30. 9. 2020.**

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

- Podpora je určena pro bytové domy mimo území hl. m. Prahy.
- **Bytový dům** = stavba pro bydlení, která obsahuje min. 4 a více bytů a ve které je více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena
- Oprávněným žadatelem je společenství vlastníků jednotek a vlastníci bytových domů s výjimkou fyzických osob nepodnikajících



37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Výše celkových způsobilých výdajů:

- Minimální výše celkových způsobilých výdajů:
300 000 Kč.
- Maximální výše celkových způsobilých výdajů:
90 000 000 Kč.

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Podporované aktivity:

- Zlepšení tepelně-technických parametrů stavebních konstrukcí bytového domu (zateplení, výměna výplní otvorů)
- Výměna hlavního zdroje tepla
- Instalace systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla
- Instalace fotovoltaického systému
- Instalace solárních termických systémů
- Instalace jednotky pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla
- Kombinace více aktivit

UPOZORNĚNÍ

Motivační účinek:

- Realizace projektu **nesmí** být zahájena (výběrové řízení na dodavatele stavebních prací nesmí být vyhlášeno) před podáním žádosti o podporu.

Energetická účinnost:

- Každý projekt **musí vést ke zvýšení energetické účinnosti**, kterou se rozumí množství uspořené energie určené odborným odhadem spotřeby před provedením opatření ke zvýšení energetické účinnosti a po něm (např. v případě zateplování PENB před a po realizaci projektu).

UPOZORNĚNÍ

- V případě, že součástí bytového domu jsou také **provozovny nebo komerční prostory**, patří výdaje vynaložené na tyto prostory mezi způsobilé pouze v případě, kdy jsou součástí komplexní rekonstrukce bytového domu jako celku
- Doporučení energetického specialisty uvedená v **PENB nebo v příloze jsou závazná**
- Podporována **není výstavba přístaveb ani nástaveb** bytového domu
- Podporu na výměnu zdroje tepla lze poskytnout, pokud původní hlavní zdroj je určen ke **spalování pevných nebo kapalných fosilních paliv**.
- Nelze podpořit výměnu původního zdroje na kapalná paliva za nový zdroj na pevná paliva.

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Hladiny podpory:

1/ zvýšená hladina podpory ve výši 40 % z celkových způsobilých výdajů pro projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů, ve kterých je dosaženo následujících parametrů:

- Úspora celkové dodané energie min. 40 %
- Dosažení klasifikační třídy celkové dodané energie B nebo A
- Splnění požadavků nákladově optimální úrovně podle písm. a) nebo b) odst. 2, §6, vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov.

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Hladiny podpory:

2/ hladina podpory ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů pro ostatní typy projektů:

- Projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů, které dosahují min. 30 % úspory celkové dodané energie, klasifikační třídy celkové dodané energie C nebo lepší, splňují požadavky nákladově optimální úrovně podle písm. a) nebo b) odst. 2, §6 vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
- Projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů, které dosahují min. 20 % úspory celkové dodané energie a zároveň jednotlivé zatepované konstrukce, nebo měněné výplně otvorů dosahují hodnoty součinitele prostupu tepla ve výši 0,95 násobku doporučené hodnoty
- Projekty zaměřené pouze na instalaci podporovaných technologií
- Projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů domů, které jsou kulturní památkou, nebo se nacházejí v památkové rezervaci nebo v památkové zóně

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Hlavní podporované aktivity (min. 85 % celkových způsobilých výdajů):

- Zlepšení tepelně-technický parametrů stavebních konstrukcí (zateplení, výměna oken a dveří)
- Instalace systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla
- Výměna stávajícího hlavního zdroje tepla na tuhá nebo kapalná fosilní paliva za plynový kondenzační kotel, kotel na biomasu, elektrické tepelné čerpadlo nebo jednotku pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla využívající obnovitelné zdroje energie nebo zemní plyn
- Instalace nového zdroje tepla a výstavba centrálního vytápění v domech, ve kterých byly dosud jednotlivé byty vytápěny vlastními zdroji na tuhá nebo kapalná fosilní paliva
- Instalace solárních termických kolektorů včetně akumulární nádrže
- Instalace solárních fotovoltaických soustav (lze podpořit pouze v kombinaci se zateplením nebo instalací tepelného čerpadla)

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Vedlejší podporované aktivity (max. 15 % celkových způsobilých výdajů):

- zpracování projektové dokumentace,
- zpracování podkladů pro hodnocení
- zpracování zadávacích dokumentací k veřejným zakázkám a organizace výběrových a zadávacích řízení,
- povinná publicita projektu,
- zabezpečení výstavby (technický dozor investora, BOZP, autorský dozor),
- vyregulování nebo modernizace soustavy vytápění objektu a rozvodů teplé užitkové vody
- zaměření stávajícího stavu budovy
- provedení hydraulické zkoušky otopné soustavy

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Způsobilé výdaje:

- musí být vynaloženy v souladu s cíli IROP a specifického cíle 2.5
- musí přímo souviset s realizací projektu
- musí být vynaloženy v souladu s pravidly motivačního účinku
- musí být doloženy průkaznými doklady (faktura, doklad o úhradě, předávací protokol,...)

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Povinné přílohy žádosti o podporu

1. Plná moc
2. Dokumentace k zadávacím a výběrovým řízením
3. Doklady o právní subjektivitě žadatele
4. Podklady pro hodnocení
5. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
6. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
7. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby

37. výzva IROP

„Energetické úspory v bytových domech II“

Povinné přílohy žádosti o podporu

8. Položkový rozpočet stavby
9. Energetické hodnocení
10. Výpis z rejstříku trestů
11. Usnesení shromáždění vlastníků jednotek nebo zápis z členské schůze bytového domu
12. Seznam objednávek – přímých nákupů

DĚKUJI VÁM ZA POZORNOST

Ing. Pavlína Prokešová

Specialista pro SC 2.5 Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení
Manažer projektu

E-mail: pavlina.prokesova@crr.cz

Telefon: 518 770 222

<http://www.strukturalni-fondy.cz/irop>

(výzvy, novinky, dokumenty, kritéria hodnocení, otázky a odpovědi,...)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

